

Đỗ Thành Lý

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CUM'GAR

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: *479*.../TB-CCTHADS

Cum'gar, ngày *18* tháng *02* năm 2020



THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Tổ chức thi hành Quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2019/QĐST-KDTM ngày 03/7/2019 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Quyết định số 01/QĐ-SCBSQĐ ngày 28/10/2019 của Tòa án nhân dân huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk theo các Quyết định thi hành án số 922/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2019; Quyết định thi hành án số 208/QĐ-CCTHADS; Quyết định thi hành án số 215/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/11/2019 và Quyết định thi hành án số 359/QĐ-CCTHADS ngày 05/12/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar, tỉnh Đắk Lắk, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar sẽ tiến hành bán đấu giá tài sản với thông tin sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 306, tờ bản đồ số 51, diện tích 4656,2m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: thôn Hiệp Đoàn, xã Quảng Hiệp, huyện Cum'gar. Đất đã được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Lắk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CĐ 718536; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CS 06632 ngày 27/11/2017 cho bà Trần Thị Trinh và bà Trần Thị Trinh đã chuyển nhượng cho ông Trương Công Bình và bà Lương Thị Ngoan đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Cum'gar xác nhận vào ngày 04/12/2017.

Giá khởi điểm là: 151.790.000 đồng (*Một trăm năm mươi một triệu, bảy trăm chín mươi nghìn đồng*).

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 16a, tờ bản đồ số 01, diện tích 4.700m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; địa chỉ thửa đất tại: buôn Nhung, xã EaM'dróh, huyện Cum'gar. Đất đã được UBND huyện Cum'gar cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 684224; số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: CH 01885 ngày 16/4/2015 cho bà Cao Thị Lý và bà Cao Thị Lý đã chuyển nhượng cho ông Trương Công Bình và bà Lương Thị Ngoan đã được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Cum'gar xác nhận vào ngày 28/6/2018.

Giá khởi điểm là: 253.533.000 đồng (*Hai trăm năm mươi ba triệu, năm trăm ba mươi ba nghìn đồng*).

Để thực hiện thủ tục bán đấu giá tài sản nêu trên, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cum'gar thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản với các tiêu chí sau đây:

Tổ chức bán đấu giá phải có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo cho việc đấu giá tài sản là bất động sản;

Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Có năng lực và có kinh nghiệm, có uy tín trong việc tổ chức đấu giá tài sản;

Có thù lao dịch vụ đấu giá và chi phí đấu giá phù hợp theo quy định tại Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Bộ Tài chính;

Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo này được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và niêm yết công khai tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar, đề nghị các tổ chức bán đấu giá tài sản đáp ứng đầy đủ các tiêu chí nêu trên liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện CưM'gar để nộp hồ sơ tham gia tổ chức đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Niêm yết tại trụ sở Chi cục THADS huyện CưM'gar;
- Lưu: VT, HSTHA



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tấn